



**PROJEKTOVÝ ATELIÉR
SEAP s. r. o.**

Na Pátku 1171, 337 01 Rokycany
tel: 371 746 011, www.seap.cz

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavba: Dílny OV Mládežníků 626

Místo stavby: Areál školy
Mládežníků 626,
Rokycany

Číslo paré:

Katastrální území: Rokycany (740691)

Investor: Střední škola, Rokycany
Jeřabinová 96/III
337 01 Rokycany

Podpis:

Status dokumentace: DPS
Vypracovala: Veronika Burianová, DiS.

Datum: 04/2023

Zakázkové číslo: 0092023

OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY:

A. 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A. 2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	3
A. 3. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	3

A. 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1. 1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: **Dílny OV Mládežníků 626**
Místo stavby: Areál střední školy v Rokycanech
k.ú. Rokycany 740691
Mládežníků 626, 337 01 Rokycany

Předmět projektové dokumentace:

Předmětem projektové dokumentace je kompletní zateplení obvodového pláště budovy dílen v areálu školy ulice Mládežníků 626. Stavba bude řešena a je navržena jako stavební a udržovací práce. Nezmění se rozměry objektu, velikosti výplní, způsob využití.

Stavba bude probíhat v uzavřeném areálu školy, který oplocení a přístupný pouze s vědomím zaměstnanců školy.

Budova dílen je přízemní nepodsklepený objekt halového typu obdélníkového půdorysu o základních rozměrech cca 27,2 x 15,2 m, výšce po hřeben cca 6,8 m, zastřešená je sedlovou střechou o mírném sklonu. Okna jsou dřevěná, vrata kovová. V pravé části je stávající vestavek se sanitárním zázemím a šatnou, v levé části je vestavek, kde je kancelář, technická místnost a samostatná dílna.

Objekt dílen je napojen na el. energii, pitnou vodu, kanalizaci, vytápěn je plynovým kotlem s rozvodem k otopným tělesům.

Tato PD řeší kompletní výměnu výplní otvorů, zateplení obvodového pláště, zateplení střechy včetně nové krytiny a klempířských prvků. Dále je řešena výměna osvětlení, které je ve stávajícím stavu nevyhovující.

Podmínkou realizace stavby je provádění stavebních prací buďto během prázdnin a nebo po etapách tak, aby byla zajištěna možnost výuky a bezpečnosti žáků.

1. 2 ÚDAJE O ŽADATELI / STAVEBNÍKOVI

Firma: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň,
hospodaření se svěřeným majetkem kraje má
Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III, Plzeňské Předměstí, 33701
Rokycany
IČ 18242171
Sídlo: Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany

1. 3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

Firma: SEAP s.r.o.
IČ 07727755
Sídlo: Na Pátku 1171, 337 01 Rokycany
Projektanti: Veronika Burianová DiS. - autorizace 0201791 – AT pozemní stavby, technika prostředí staveb - zdravotní instalace,
Ing. Petr Černý - autorizace 0200892 -AT pozemní stavby
Ing. Vlastimil Brada, CSc. - autorizace 0200082 – AI technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

A. 2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro vypracování projektové dokumentace byly použity následující vstupní podklady:

- zadání stavby objednatelem
- zaměření a zjištění stávajícího stavu na místě projektantem
- informace z katastru nemovitostí – nahlížení do katastru nemovitostí ČÚZK
- platné zákony, NV, vyhlášky ze sw Zákony ČR Online
- platné ČSN – ÚNMZ – ČSN online
- informace z registru ekonomických subjektů – ARES

A. 3. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Jedná se o jednoduchou stavbu, která není členěna na samostatné objekty.

A – průvodní zpráva

C.1.1 situace širších vztahů

C.1.2 Koordinační situace

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.4.1 Elektroinstalace